ASOCIACION CIUDAD FUTURO
Estado De Situación Financira
Por los Años Terminados a Diciembre 31
(Expresado en pesos Colombianos)
NIT 900.415.283 - 4

	Nota	Año 2.023	%	Año 2.022	%	Variación Valores	%
ACTIVO							
DISPONIBLE	3	**1.409.637.000**	**42,14%**	**771.658.000**	**39,62%**	**637.979.000**	**82,68%**
Caja		185.952.000	5,56%	445.690.000	22,89%	(259.738.000)	0,00%
Bancos		1.223.685.000	36,58%	325.968.000	16,74%	897.717.000	275,40%
INVERSIONES	4	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**
DEUDORES	5	**1.775.792.000**	**53,08%**	**1.015.821.791**	**52,16%**	**759.970.209**	**74,81%**
Clientes		1.425.986.000	42,63%	652.896.000	33,53%	773.090.000	118,41%
Anticipos y Avances		150.000.000	4,48%	114.460.791	5,88%	35.539.209	31,05%
Anticipos de impuestos y contribuciones		155.950.000	4,66%	111.569.000	5,73%	44.381.000	39,78%
Deudores Varios		43.856.000	1,31%	136.896.000	7,03%	(93.040.000)	-67,96%
INVENTARIOS	6	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**3.185.429.000**	**95,22%**	**1.787.479.791**	**91,79%**	**1.397.949.209**	**78,21%**
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	7	**159.971.000**	**4,78%**	**159.970.900**	**8,21%**	**100**	**0,00%**
Maquinaria Y Equipo		83.881.846	2,51%	65.800.000	3,38%	18.081.846	27,48%
Depreciación acumulada		(2.156.000)	-0,06%	-	0,00%	(2.156.000)	0,00%
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES		**81.725.846**	2,44%	**65.800.000**	3,38%	15.925.846	24,20%
Equipo de computación y Comunicación		28.986.000	0,87%	39.659.000	2,04%	(10.673.000)	-26,91%
Depreciación acumulada		(2.469.582)	-0,07%	-	0,00%	(2.469.582)	0,00%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN		**26.516.418**	0,79%	**39.659.000**	2,04%	**(13.142.582)**	-33,14%
Flota y Equipo de Transporte		54.511.900	1,63%	54.511.900	2,80%	**-**	0,00%
Depreciación acumulada		(2.783.164)	-0,08%	-	0,00%	**(2.783.164)**	0,00%
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE		**51.728.736**	1,55%	**54.511.900**	2,80%	**(2.783.164)**	-5,11%
VALORIZACIONES	9	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**
Flota y Equipo de Transporte		-	0,00%	-	0,00%	-	**0,00%**
DIFERIDOS	8	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**
Gastos Pagados por Anticipado		-	0,00%	-	0,00%	-	**0,00%**
INTANGIBLES		**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**	**-**	**0,00%**
Credito Mercantil		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**159.971.000**	**4,78%**	**159.970.900**	**8,21%**	**100**	**0,00%**
TOTAL ACTIVOS		**3.345.400.000**	**100,00%**	**1.947.450.691**	**100,00%**	**1.397.949.309**	**71,78%**

ASOCIACION CIUDAD FUTURO
NIT. 900.415.283 - 4
NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.023

NOTA 1 ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

ASOCIACION CIUDAD FUTURO es una Entidad Sin Animo De Lucro carácter privado, constituida mediante Documento Privado, del 10 de Enero del 2.011 e inscrita en la Cámara de Comercio de Santa Rosa De Cabal al Registro De Entidades Sin Animo de Lucro el 16 de Febrero del 2.011, en el Acta I, bajo el número S0500398

El termino de duración de la sociedad es el 16 de Febrero del 2.031.

Su Objeto Social Principal es: Actividades de Apoyo de Asociaciones, Proveer todo tipo de servicios de capacitacion, formacion, profesional para el trabajo con alianzas estrategicas con otras empresas o Entidades Privadas y Publicas nacionales o extranjeras, realizar alianzas u otro tipo de uniones temporales segun la ley colombiana para desarrollar todo tipo de Actividades. Suministro de Alimentación, Dotación de todo tipo de productos, alimenticios y medicinales. Participación en Programas de Atención y ayuda a todo tipo de personas. Todo tipo de Actividades de De Asistencia Social, Para todo tipo de personas.

NOTA 2 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRACTICAS CONTABLES

ASOCIACION CIUDAD FUTURO. lleva sus registros conforme a lo dispuesto en el Plan Único de Cuentas para comerciantes, establecido en el Decreto N° 2650 de 1993. Este plan reconoce que en la contabilidad sean observados principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, los cuales han sido determinados de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto N° 2649 de 1993. Estos principios admiten la necesidad de efectuar ajustes integrales por inflación sobre los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 1991, en consecuencia a partir de esa fecha y hasta el 31 de diciembre de 2006, los saldos de los activos no monetarios y el patrimonio de la Sociedad, han sido ajustados de acuerdo al PAAG (porcentaje de ajustes año gravable).

Entre las principales prácticas contables se incluyen:

a. Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos son reconocidos por el método de causación

b. Deudores

Se agrupan dentro de esta cuenta los derechos resultantes como consecuencia de las ventas de productos a particulares a nivel nacional.

c. Inventarios

Estos seran valuados por el método de costo promedio.

d. Propiedad, planta y equipo

Se registran al costo de adquisición, incluyendo las erogaciones necesarias para colocarlas en condiciones de uso.

La depreciación aplicada se ha efectuado utilizando el método de línea recta, de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 64º del Decreto 2649 de 1993.

e. Gastos pagados por anticipado

Los gastos pagados por anticipado son erogaciones efectuadas con el fin de obtener beneficios futuros en el desarrollo de las operaciones habituales de la entidad.

f. Cargos diferidos

Se registran al costo histórico ajustado por inflación y representan importes de los cuales se espera se compensarán en ejercicios futuros.

La amortización de cargos diferidos se reconoce desde la fecha en que se originen los ingresos y durante el período en el cual se espera recibir beneficios económicos.

g. Obligaciones laborales

Comprende las obligaciones adquiridas a favor de los empleados, clasificados de acuerdo con su naturaleza.

NOTA 3 DISPONIBLE

Representa los recursos de liquidez inmediata para el desarrollo de la función administrativa y estaba constituido por los siguientes saldos:

	2.023	2.022	variacion	%
Caja	185.952.000	445.690.000	-259.738.000	-140%
Bancos	1.223.685.000	325.968.000	897.717.000	100%
Total Disponible	**1.409.637.000**	**771.658.000**	637.979.000	45%

Sobre el total de estos saldos no existe ningún tipo de restricción que afecte su disponibilidad.

NOTA 4 INVERSIONES

Bajo esta denominación se agrupan las cuentas que representan derechos ciertos a favor de la Sociedad por Inversiones en las Fiduciarias.

El detalle de este grupo de cuentas se encontraba saldada a la fecha.

NOTA 5 DEUDORES

Bajo esta denominación se agrupan las cuentas que representan derechos ciertos a favor de la Sociedad por deudas contraidas por los clientes y aquellas no comerciales.

El detalle de este grupo de cuentas es como se indica a continuación:

	2.023	2.022	variacion	%
Clientes	1.425.986.000	652.896.000	773.090.000	54%
Cuentas por Cobrar a Socios y Accionistas	-	-	0	-100%
Anticipos y Avances	150.000.000	114.460.791	35.539.209	24%
Anticipo de Impuestos y Contribuciones	155.950.000	111.569.000	44.381.000	28%
Deudores Varios: DIAN	43.856.000	136.896.000	-93.040.000	0%
Total Deudores	**1.775.792.000**	**1.015.821.791**	-759.970.209	43%

NOTA 6 INVENTARIOS

Bajo esta denominación se agrupan las cuentas que representan el valor de las Prendas para la venta, adquiridos y fabricados, adquiridos a cualquier título para ser utilizados en procesos de comercialización o consumo, dentro de las actividades propias del giro ordinario de los negocios de la Sociedad. Las Materias Primas e insumos, los saldos en los diferentes tipos de inventarios incluyen los siguientes: Por la actividad y objeto Social de la Empresa, a la fecha carece de este rubro.

NOTA 7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad, planta y equipo de la Sociedad, registra los bienes de cualquier naturaleza que se adquieren con el propósito de utilizarlos en la producción, y son, por definición, no destinados para la venta en el curso normal de los negocios, y está conformada por:

	2.023	2.022	variacion	
Maquinaria y Equipo	83.881.846	65.800.000	18.081.846	22%
Ajustes por Inflaciòn	-	-	0	0%
Subtotal	83.881.846	65.800.000	18.081.846	22%
Depreciaciòn Acumulada	2.156.000	-	2.156.000	100%
Ajuste a la Depreciaciòn Acumulada	-	-	0	0%
Total Depreciaciòn Acumulada Ajustada	2.156.000	-	2.156.000	100%
				0%
Total Construcciones y Edificaciones	**81.725.846**	**65.800.000**	**15.925.846**	19%
Equipo de Procesamiento de Datos	28.986.000	39.659.000	-10.673.000	-37%
Ajustes por Inflaciòn	-	-	0	0%
Subtotal	28.986.000	39.659.000	-10.673.000	-37%
Depreciaciòn Acumulada	2.469.582	-	2.469.582	100%
Ajuste a la Depreciaciòn Acumulada	-	-	0	0%
Total Depreciaciòn Acumulada Ajustada	2.469.582	-	2.469.582	100%
				0%
Total Equipo de Computación y Comunicación	**26.516.418**	**39.659.000**	**-13.142.582**	-100
Equipo De Oficina	54.511.900	54.511.900	0	0%
Ajustes por Inflaciòn	-	-	0	0%
Subtotal	54.511.900	54.511.900	0	0%
Depreciaciòn Acumulada	2.783.164	-	2.783.164	0%
Ajuste a la Depreciaciòn Acumulada	-	-	0	0%
Total Depreciaciòn Acumulada Ajustada	2.783.164	-	2.783.164	0%
				0%
Total de Flota y Equipo de Transporte	**51.728.736**	**54.511.900**	**-2.783.164**	-5%
Grantotal de Propiedad Planta y Equipo	**159.971.000**	**159.970.900**	**100**	0%

NOTA 8 DIFERIDOS

Representan los valores, costos y gastos pagados por anticipados y esta representado en:

	2.023	2.022	variacion	%
Gastos Pagados por Anticipado	-	-	0	0%
Total Diferidos	**-**	**-**	0	0%

NOTA 9 VALORIZACIONES

NOTA 10 OBLIGACIONES FINANCIERAS

Para el cierre del Período la compañía estaba sin deudas financieras.

NOTA 11 PROVEEDORES

La cuenta Proveedores correspondía a las obligaciones adquiridas, a nivel nacional , por concepto de compra de Insumos y Repuestos de Maquinaria, para su correspondiente mantenimiento, en desarrollo de las operaciones directamente relacionadas con el objeto social y estaba conformada por los siguientes saldos:

	2.023	2.022	variacion	%
Proveedores Nacionales	65.980.000	3.569.800	62.410.200	95%
Total Proveedores	**65.980.000**	**3.569.800**	62.410.200	95%

NOTA 12 CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar correspondía a aquellas obligaciones generadas por compras de bienes y servicios requeridos para el funcionamiento normal del negocio por conceptos diferentes de proveedores y obligaciones financieras, y corresponden al siguiente detalle:

	2.023	2.022	variacion	%
Honorarios	3.856.000	-	3.856.000	100%
Arrendamientos	2.156.000	1.368.500	787.500	37%
Servicios Públicos	336.850	-	336.850	100%
Otros	1.466.740	-	1.466.740	100%
Retenciones y Aportes de Nómina	5.121.000	-		100%
Acreedores Varios	-	-	0	0%
Total Cuentas por Pagar	**12.936.590**	**1.368.500**	11.568.090	89%

NOTA 13 IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS

Comprende el valor de los gravámenes de carácter general a favor del Estado y a cargo de la Sociedad, por concepto de los cálculos con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas.

	2.023	2.022	variacion	%
Impuestos Gravamenes y Tasas	25.610.000	111.545.000	-85.935.000	-336%
Total Impuestos	**25.610.000**	**111.545.000**	-85.935.000	-336%

NOTA 14 OBLIGACIONES LABORALES

Se agrupan aquí las cuentas cuyo valor comprende las obligaciones causadas por el cumplimiento de sus obligaciones laborales y prestacionales, y se detallan a continuación:

	2.023	2.022	variacion	%
Salarios por Pagar	6.854.000	-	6.854.000	100%
Cesantías Consolidadas	2.148.000	-	2.148.000	100%
Intereses Sobre Cesantías	257.760	-	257.760	100%
Prima de Servicios	2.451.000	-	2.451.000	-100%
Vacaciones Consolidadas	1.458.000	-	1.458.000	100%
Total Obligaciones Laborales	**13.168.760**	**-**	13.168.760	100%

La totalidad de los trabajadores de la Sociedad se encontraban sujetos a las condiciones estipuladas en la Ley 50 del año 1990 y normas posteriores.

NOTA 15 PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES

Se agrupan aquí las cuentas cuyo valor comprende las Provisiones de las Obligacios Laborales y Fiscales por la Vigencia Fiscal corriente, causadas para el cumplimiento de sus obligaciones laborales, prestacionales y Fiscales, al final del Período, estas cuentas fueron reclasificadas en Obligaciones reales, tanto Fiscales como laborales.

	2.023	2.022	variacion	%
Para Obligaciones Laborales	-	-	0	0%
Para Obligaciones Fiscales	332.752.730	130.131.027	202.621.703	61%
Total Pasivos Estimados y Provisiones	**332.752.730**	**130.131.027**	202.621.703	61%

NOTA 16 ANTICIPO Y AVANCES RECIBIDOS

Se agrupan aquí las cuentas cuyo valor comprende a los dineros recibidos por anticipado por parte de nuestros clientes, dentro del giro habitual de la caracterìstica de la actividad comercial, para el cierre de este periodo, sin existencia alguna.

NOTA 17 PATRIMONIO

El Patrimonio de ASOCIACION CIUDAD FUTURO, había sufrido los siguientes movimientos:

Detalle	Capital	Reserva Legal	Revalorización Patrimonio	Resultado del Ejercicio	Resultado Ejerc.Anter.	Total
Saldo a 31 Diciembre 2.022	20.000.000	-	-	-	-	**20.000.000**
Distribuciòn de utilidades	-	-		-	-	**-**
Aumento del Capital	-					**-**
Revalorizaciòn del Patrimonio	-		-			**-**
Reservas	-	-	-		483.609.107	**483.609.107**
Resultado Ejercicio Ant	1.160.312.254			-	(99.980.361)	**1.060.331.893**
Resultados Del Ejercicio	520.524.110		-	1.331.010.920	(520.524.110)	**1.331.010.920**
Saldo a 31 Diciembre 2.023	**1.700.836.364**	**-**	**-**	**1.331.010.920,00**	**(136.895.364,00)**	**2.894.951.920**

NOTA 18 INGRESOS POR VENTAS

Comprende el valor de ingresos recibidos por conceptos de ventas realizadas en el desarrollo del objeto social de la Sociedad y corresponde al siguiente detalle:

	2.023	**2.022**	variacion	%
Ventas Gravadas	1.269.302.000	4.126.824.000	-2.857.522.000	-225%
Ventas Excluídas	12.141.081.000	3.405.325.000	8.735.756.000	72%
Subtotal Comercio al Por Mayor y Detal	**13.410.383.000**	**7.532.149.000**	5.878.234.000	44%
Menos: Descuentos en Ventas Gravadas	452.684.000	1.446.074.000	-993.390.000	-219%
Menos: Devoluciones de Productos Excluìdos	3.540.867.000	1.628.527.000	1.912.340.000	54%
Subtotal Devoluciones, Rebajas y Descuentos	**3.993.551.000**	**3.074.601.000**	918.950.000	23%
Total Ingresos Netos	**9.416.832.000**	**4.457.548.000**	4.959.284.000	52,66%

NOTA 19 INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES

A. INGRESOS NO OPERACIONALES

Registra el valor de los ingresos obtenidos por la empresa por concepto de rendimientos de capital a través de actividades diferentes a las de su objeto social principal, ademas de los descuentos comerciales otorgados por los proveedores. Los ingresos financieros se clasifican de la siguiente manera:

B. GASTOS NO OPERACIONALES

Registra el valor de los gastos causados durante el periodo, en la ejecución de diversas transacciones con el objeto de obtener recursos para el cumplimiento de las actividades de la empresa o solucionar dificultades momentáneas de fondos. Los gastos financieros se clasifican de la siguiente manera:

	2.023	**2.022**	variacion	%
Gastos Bancarios	2.984.000	259.950	2.724.050	91%
Comisiones	254.500	-	254.500	100%
Intereses	1.254.800	-	1.254.800	100%
Gastos Diversos	10.258.900	236.500	10.022.400	98%
Total Gastos no Operacionales	**14.752.200**	**496.450**	14.255.750	97%

NOTA 20 GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION

Los gastos operacionales de administración son los ocasionados en el desarrollo del objeto social principal de la empresa y registra, sobre la base de causación, las sumas o valores en que se incurre durante el ejercicio, directamente relacionados con la gestión administrativa encaminada a la dirección, planeación, organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad operativa de la empresa incluyendo básicamente las incurridas en las áreas ejecutiva, financiera, comercial, legal y administrativa. Los gastos operacionales de administración se clasifican de la siguiente manera:

Para el 2.022, el Módelo de Contración para con los Colaboradores de Servicios Generales y Profesionales, fue mediante Contrato de Prestación de Servicios en un 99%, Ciontratos de Obra y Labor por un tiempo determinado, sin generar carga Prestacional. Para el 2.023, las Condiciones Contractuales cambiaron, y ya el 99% del Personal es Contratado directamente por la Empresa. Esto debido a cambios de las Politicas por parte de Nuestro Contratante.

	2.023	**2.022**	variacion	%
Gastos del Personal	576.000.000	12.658.000	563.342.000	98%
Honorarios	32.400.000	112.000.000	-79.600.000	-246%
Impuestos	-	19.589.000	-19.589.000	100%
Arrendamientos	136.000.000	60.000.000	76.000.000	56%
Contribuciones y Afiliaciones	-	-	-	0%
Seguros	5.072.864	16.458.000	-11.385.136	-224%
Servicios	433.156.000	65.890.250	367.265.750	85%
Gastos Legales	94.618.096	2.120.000	92.498.096	98%
Mantenimiento y Reparaciones	-	1.958.000	-1.958.000	100%
Adecuación e Instalación	-	1.458.900	-1.458.900	100%
Gastos de Viaje	17.134.000	-	17.134.000	100%
Depreciaciones	-	-	-	0%
Amortizaciones	-	-	-	0%
Diversos	-	25.965.500	-25.965.500	100%
Total	**1.294.380.960**	**318.097.650**	976.283.310	75%

NOTA 21 GASTOS OPERACIONALES DE VENTAS

Comprenden los gastos ocasionados en el desarrollo principal del objeto social de la empresa y registran, sobre la base de causación, las sumas o valores en que se incurre durante el ejercicio, directamente relacionados con la gestión de ventas, por la actividad de la Empresa.

NOTA 22 COSTO DE VENTAS

Los costos de ventas están comprendidos por aquellas erogaciones y cargos realizados para poder adquirir los bienes de los cuales la Sociedad ha derivado los ingresos por ventas. Los costos, asociados por tipo de producto vendido, se desglosan de la siguiente manera:

	2.023	**2.022**	variacion	%
Costo de Ventas Gravadas	6.443.935.190	3.488.298.763	2.955.636.427	-100%
Total Costo de Ventas	**6.443.935.190**	**3.488.298.763**	2.955.636.427	46%

NOTA 23 COSTOS DE PRODUCCION O DE OPERACIÓN

Los costos de Produccion o de Operacion, están comprendidos por aquellas erogaciones hechas para el personal de esta area, Mano de Obra Directa y la Mano de Obra Indirecta, fin de poder cumplir con el objetao social de la Compañia, se desglosan de la siguiente manera:

	2.022	variacion	%

GUSTAVO ALBERTO ARCILA GUTIERREZ
REVISOR FISCAL
T.P. 123361 - T

ASOCIACION CIUDAD FUTURO
Estado De Situación Financiera
Por los Años Terminados a Diciembre 31
(Expresado en pesos Colombianos)
NIT 900.415.283 - 4

	Nota	Año 2.023	%	Año 2.022	%	Variación Valores	%
PASIVO							
Obligaciones Financieras	10	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Proveedores	11	65.980.000	1,97%	3.569.800	0,18%	62.410.200	1748,28%
Cuentas por pagar	12	12.936.590	0,39%	1.368.500	0,07%	11.568.090	845,31%
Participaciones por Pagar	0	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Impuestos, Gravámenes y Tasas	13	25.610.000	0,77%	111.545.000	5,73%	(85.935.000)	-77,04%
Obligaciones laborales	14	13.168.760	0,39%	-	0,00%	13.168.760	0,00%
Pasivos estimados	15	332.752.730	9,95%	130.131.027	6,68%	202.621.703	155,71%
Pasivos Diferidos		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Anticipos de clientes	16	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
TOTAL PASIVO		**450.448.080**	**13,46%**	**246.614.327**	**12,66%**	**203.833.753**	**82,65%**
PATRIMONIO	17						
Capital social		20.000.000	0,60%	20.000.000	1,03%	-	0,00%
Reservas		483.609.107	14,46%	-	0,00%	483.609.107	0,00%
Reserva para Readquisición aportes		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Menos Readquisición cuotas de aportes		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Revalorización patrimonial		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Valorizacion Flota y Equipo de T/te		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Resultado de ejercicios anteriores		1.060.331.893	31,70%	1.160.312.254	59,58%	(99.980.361)	-8,62%
Superavit por Valorizaciones		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Utilidad / Perdida del ejercicio		1.331.010.920	39,79%	520.524.110	26,73%	1.851.535.030	155,71%
TOTAL PATRIMONIO		**2.894.951.920**	**86,54%**	**1.700.836.364**	**87,34%**	**1.194.115.556**	**70,21%**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**3.345.400.000**	**100,00%**	**1.947.450.691**	**100,00%**	**1.397.949.309**	**71,78%**

ANDRES IBAÑEZ MENDEZ
Representante Legal
C.C. 79.400.198 Pereira

GUSTAVO ALBERTO ARCILA GUTIERREZ
REVISOR FISCAL
T.P. 123361 - T

ASOCIACION CIUDAD FUTURO

Estado de Resultados

Acumulado entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de los años

(Expresado en pesos Colombianos)

NIT 900.415.283 - 4

	Nota	Año 2.023	%	Año 2.022	%	Variación Valores	%
INGRESOS							
Ingresos operacionales	18	9.416.832.000	100,00%	4.457.548.000	100,00%	4.959.284.000	111,26%
INGRESOS NETOS		**9.416.832.000**	**100,00%**	**4.457.548.000**	**100,00%**	**4.959.284.000**	**111,26%**
Costo de venta	22	6.443.935.190	68,43%	3.488.298.763	78,26%	2.955.636.427	84,73%
Mano De Obra Directa	23	-	0,00%	-			
Mano De Obra Indirecta		-	0,00%	-			
UTILIDAD BRUTA		**2.972.896.810**	**31,57%**	**969.249.237**	**21,74%**	**2.003.647.573**	**206,72%**
Gastos de administración	20	1.294.380.960	13,75%	318.097.650	7,14%	976.283.310	306,91%
Gastos de ventas	21	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL		**1.678.515.850**	**17,82%**	**651.151.587**	**14,61%**	**1.027.364.263**	**157,78%**
Ingresos no operacionales	19	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Gastos no operacionales	19	14.752.200	0,16%	496.450	0,01%	14.255.750	2871,54%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		**1.663.763.650**	**17,67%**	**650.655.137**	**14,60%**	**1.013.108.513**	**155,71%**
Impuesto de renta		332.752.730	3,53%	130.131.027	2,92%	202.621.703	155,71%
UTILIDAD/ PERDIDA DESPUES DE IMPUESTOS		**1.331.010.920**	**14,13%**	**520.524.110**	**11,68%**	**810.486.810**	**155,71%**

Las Notas y Los Estados De La Situación Financiera, forman un todo indivisible.

ANDRES IBAÑEZ MENDEZ
Representante Legal
C.C. 79.400.198 Pereira

GUSTAVO ALBERTO ARCILA GUTIERREZ
REVISOR FISCAL
T.P. 123361 - T